

モクテンポ で堅実投資をご提案します！

モクテンポ は、株式会社ラクテンポ がプロデュースする木造店舗です。

シンプルなデザインで、どんな業種にもマッチ！

建築コストを圧縮し、用地運用に掛る投資コストを低減、
遊休地・狭小地が訴求力の高い一戸建て店舗に！

建築コスト@45万円/坪～

* 建築コストは、用地の状態により変動します。



ビル建設を計画したが
融資が下りない・・・

相続した土地の活用
方法がわからない・・・

テナントが募集でき
るか心配だ・・・

といったお悩みに、(株)ラクテンポが **モクテンポ** でお答えします！

- * 建築工期約3か月、もちろん建築確認申請・防火基準をクリア。
- * テナントは、(株)ラクテンポの豊富なテナントリストから、立地に最適なテナントを決定。
- * 入居テナント決定後に事業スタートするので、カラ家賃の心配なし。



日本橋本石町プロジェクト！！
2009年10月23日竣工



株式会社ラクテンポは、テナントリーシング、不動産開発、不動産マーケティング、建築設計企画のプロ集団。
立地分析から店舗プロデュース、さらにテナントリーシングまで、土地活用や商業施設運営に関わる悩みを
ワンストップで解決します。

狭小地の有効活用のご相談は、ラクテンポまで！